

EINFACH IN DEN BESTEN HÄNDEN **OTT-GARAGEN**

Passt zum Haus, passt zum Auto,
passt zu Ihnen – typisch OTT-Garagen.
www.ott-garagen.de



DtGv | Deutsche Gesellschaft
für Verbraucherstudien mbH



1. PLATZ
FERTIGGARAGEN-
ANBIETER
PREIS/LEISTUNG

Im Vergleich: 15 Unternehmen
Befragung: 11/2023, dtgude/11273

DtGv | Deutsche Gesellschaft
für Verbraucherstudien mbH



1. PLATZ
FERTIGGARAGEN-
ANBIETER
KUNDENZUFRIEDENHEIT

Im Vergleich: 15 Unternehmen
Befragung: 11/2023, dtgude/11273

NICHT IM

LASSEN SIE IHN NICHT
IM REGEN STEHEN



Nutzen Sie die enormen Vorteile moderner industrieller Vorfertigung! Unsere Garagen passen sich problemlos jeder Grundstücksform an und in der Ausführung von Fassade oder Dach spiegelt sich der ganz persönliche Baustil Ihres Hauses.



REGENI ST

Wer bei Planung und Bau des Eigenheims, bei Gestaltung und Bepflanzung des Außenbereichs nichts dem Zufall überlässt, sollte auch Garage und Stellplatz in das bauliche Gesamtkonzept einbinden! Wie das harmonisch gelingt und wie Sie die beste Garagenlösung finden und realisieren, erfahren Sie bei uns. Als Spezialisten für Garagen in Massivbauweise bieten wir technisches Know-how und umfassende Leistungen zum Garagenbau. Fertiggaragen von OTT garantieren seit über 40 Jahren eine Wertsteigerung am Bau.

Ob Garage, Carport oder Nutzraum – gemeinsam mit Ihnen sorgen wir dafür, dass Ihre individuellen Anforderungen umgesetzt werden. Vertrauen Sie auf unsere Leistungsstärke und wirtschaftliche Systemtechnologie. Als Beinahe-Unikate überzeugen die Fertiggaragen von OTT mit Qualität – bis ins kleinste Detail.

„Aus der Region – für die Region.“ Entsprechend unserem Credo suchen wir die Nähe zu unseren Kunden. Wir legen Wert auf kurze Wege und persönliche Beratung. Übrigens: In unserem Schaugarten mit Garagenausstellung bieten wir die Möglichkeit, zu „erfahren“, was OTT-Garagen auszeichnet.



Diese Reihengaragenanlage mit Holzverschalung passt hervorragend zum Baukörper und greift dessen geometrische, strenge Architektur sicher auf.

Perfekte Integration in individuelle Architekturkonzepte

DAS MEHR-RAUM- MEHR-WERT-PRINZIP VON OTT. EINFACH GENIAL.

Bauland in der Stadt ist knapp – und auch im ländlichen Raum steht die Ressource Boden nicht unbegrenzt zur Verfügung. Hohe Grundstückspreise, Bau- und Energiekosten erfordern eine durchdachte Planung. Rationalität, Effektivität sowie die optimale Ausnutzung der Fläche sind gefragt. Nur so entsteht individueller Wohn- und Nutzraum, der unterschiedlichsten Ansprüchen gerecht wird.

Mit OTT-Garagen realisiert jeder Bauherr die Garage, die zu seinem Lebensentwurf und zum Baustil seines Eigenheims passt. Auch ausgefallene Ideen sind machbar und dank unserer Erfahrung auch wirtschaftlich realisierbar. Das umfangreiche Garagenprogramm von OTT bildet die solide Basis für eine transparente Planung. Sie bindet die Gegebenheiten vor Ort ein und erfüllt gleichzeitig den jeweils geforderten Nutzungsanspruch.

Wir beraten unsere Kunden fachkundig und nehmen uns Zeit für ihren Traum vom eigenen Haus mit Garage! Von der Planung bis zur schlüsselfertigen Endmontage überlassen wir nichts dem Zufall. Nur so wird die neue Garage ein wichtiger Teil Ihrer wertbeständigen Immobilie. So schaffen wir ganz im Sinne unserer Kunden einen tatsächlichen Mehrwert – qualitativ hochwertig und langfristig nutzbar.



Diese Doppelgarage mit Sektionaltor hat der Bauherr individuell ausgestattet. An die Fahrräder kommt man jederzeit heran.



Garage mit integriertem Carport von OTT – überzeugend harmonisch, denn eins passt zum anderen.

RT-PRINZI



OTT bietet maßgeschneiderte Garagenlösungen – sogar mit integriertem Stellplatz. Massiv und in klarer Formensprache.



Carports und Garagen mit erweiterten Raumreserven. Da findet alles seinen Platz.

VON DER INDIVIDUELLEN IDEE
ZUR ERSTKLASSIGEN LÖSUNG:
WIR WISSEN, WIE DAS GEHT.



Mit einer Garage von OTT können Sie den Stil Ihres Hauses dezent aufgreifen, spielerisch zitieren oder konsequent fortführen. Raum für Kraftfahrzeuge zu schaffen ist dabei nur eine Anforderung. Richtig geplant bietet eine Garage zusätzlichen Raum für Hobby und Freizeit.



SSIGE LÖS



Die Verwirklichung persönlicher Wohn- und Lebensräume steht beim Bauen und Renovieren an erster Stelle. Eine Garage und einen Stellplatz in die neue oder bereits bestehende Bebauung zu integrieren, erfordert viel Kreativität und professionelles Know-how. OTT-Garagen mit ihren durchdachten Systemkomponenten bieten beides.

Mit modernsten Produktionsanlagen ermöglichen wir die individuelle Anpassung einer Einzel- oder Doppelgarage an die Architektur des Hauses, unter Berücksichtigung der vorliegenden Grundstückssituation. Selbst für vermeintlich komplizierte, asymmetrische oder nicht rechteckige Grundrisse führen wir schwierige Lösungen

souverän aus. In solchen Fällen profitieren unsere Kunden von der OTT-typischen Kombination aus Vorfertigung und individueller Bauausführung.

Mehrfachnutzung als Abstellplatz beispielsweise für Boote/Jetskis, Skier, Fahrräder und Surfboard oder Stauraum für Werkzeug, Winterreifen oder Gartengeräte sind eine häufige Variante. Wir bauen Ihre Garage genau so, wie Sie es wünschen. Die Garage als Träger von Photovoltaik- oder Solaranlage, als Hausanschlussraum oder einfach als Kellerersatz? Ob mit mehreren Fenstern und Türen oder mit Extra-Stauraum unterm Dach – mit OTT alles kein Problem. Schnell gebaut, langlebig und hochwertig.

DAS ULTIMATIVE FROSTSCHUTZMITTEL: EINE GARAGE VON OTT



Konsequente Kundenorientierung ist ein wichtiger Bestandteil der Firmenphilosophie von OTT. So werden wir auch weiterhin mit Leistung und Engagement unübersehbare Zeichen setzen – für Bauherren, Architekten und Bauträger.



VON OTT



Unser Denken und Handeln orientiert sich an den Wünschen unserer Kunden und Interessenten. Deshalb haben wir eine ganz besondere Kombination aus Garagenausstellung und Schaugarten für unser Produktprogramm geschaffen. Schon bei den ersten Überlegungen rund um Garage, Carport oder Stellplatz können Interessenten im wahrsten Sinne des Wortes erfahren, was OTT-Garagen so besonders macht.

mehr
über

ERFAHREN SIE OTT-GARAGEN!









Unsere einzigartige Ausstellung bietet die Möglichkeit, Garagen und Carports mit dem eigenen Fahrzeug zu befahren und zu testen. Wie ist das Raumgefühl? Reicht der Platz für die geplante Nutzung? Ist das Einfahren in den Carport angenehm? Diese und viele weitere Fragen lassen sich am besten durch eigenes Erfahren beantworten. Von der Dachbegrünung über Varianten von Türen, Toren und Fenstern bis zur asymmetrischen Garage – OTT zeigt attraktive Möglichkeiten rund um das Thema Garage auf und erleichtert die Kaufentscheidung.

Die OTT-Garagenausstellung überrascht außerdem mit attraktiven Farbvarianten und außergewöhnlichen Ideen für zusätzlichen Stauraum. Erleben Sie innovative und auch unkonventionelle Lösungen – jenseits des gewohnten Standards.

Besuchen Sie unsere rund um die Uhr geöffnete Garagenausstellung in Nürtingen und parken Sie dabei gleich in einer der vielen OTT-Garagen – wir sind sicher, unser Garagen-Schaugarten wird Sie inspirieren und begeistern.

Im großen und in dieser Form in Süddeutschland einzigartigen Garagen-Schaugarten finden Sie viele Anregungen rund um die Themen Garage, Carport und Stellplatz sowie jede Menge reizvolle Details zur Ausgestaltung von Garten, Vorplatz, Terrasse und Beleuchtung.



SCHÖNER KANN MAN SEIN
AUTO NICHT UNTERBRINGEN.



Bauherren, Architekten oder
Bauträger haben die Idee –
die Spezialisten von OTT
die richtige Lösung!



Ein Garagenbau muss praktisch und ästhetisch, nachhaltig und langlebig sein. Darüber hinaus sollte er zur umliegenden Bebauung passen. Deshalb berücksichtigen OTT-Garagen nicht nur regionale Baustile, sondern auch individuelle Kundenwünsche wie eine spezielle Dachform, einen direkten Zugang zum Haus oder auch eine Ziegelbrüstung rund um die Garage – beispielsweise für eine Terrasse oder einen Freisitz.

Immer mehr Haushalte besitzen zwei Fahrzeuge und mehr. Aber nicht immer ist genügend Platz für eine Doppelgarage vorhanden, weshalb die Kombination aus Garage plus Carport zunehmend an Bedeutung gewinnt. Auch hier überzeugt OTT durch seinen stil sichereren Auftritt und präsentiert optisch anspruchsvolle Kombilösungen, die in einer klaren Formensprache konzipiert sind. Bis ins Detail erweisen sich OTT-Garagen als schick und zeitgemäß.



Ob Mehrfamilien- oder Einfamilienhaus-Bebauung, OTT hat für jeden Anspruch die richtige Garage oder den passenden Carport.

VON DER SKIZZE BIS ZUR FERTIGEN GARAGE, BEI UNS NEHMEN IHRE WÜNSCHE FORMEN AN.



Garagen können auch mit Natursteinplatten verkleidet werden. OTT bietet mehr Freiheit bei Fassade, Form und Größe sowie unterschiedliche Dachformen (Flachdach, Gründach, Satteldach, Walmdach oder gar ein schwebendes Dach mit und ohne umlaufende Beleuchtung).

Form und Neigungswinkel des Dachs, Verschalung, Struktur und Farbe der Fassade sowie zusätzliche Fenster oder eine abgesetzte Attika – was zur Architektur und Formsprache Ihres Hauses passt, setzen wir stilsicher in die Tat um, wobei wir die Gestaltung des Außenbereichs der Garage in die Gartenplanung und -bepflanzung mit einbeziehen.



FERTIGGAR

Rationelle Fertigung und strenge Qualitätssicherung im Beton-Fertigteilwerk in Nürtingen.



Spezialtransport in logistisch rentablem Rahmen: „aus der Region – für die Region“.



Perfektes Setzen der Garage am gewünschten Standort.



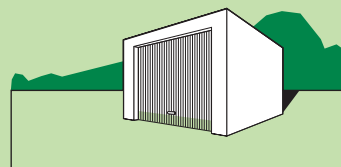
Von der Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe – wir konzentrieren uns auf das Wesentliche. Hochleistungsfähige Produktionsanlagen, eine souveräne Abwicklung und erstklassiges Finish garantieren die Wertstabilität einer Beton-Fertiggera von OTT. Falls gewünscht, kümmern wir uns zusätzlich um das ganze „Drumherum“. So stellen wir alle behördlich notwendigen Unterlagen (Pläne, Statik etc.) zusammen und wickeln auch das Baugesuch ab. Service nach Maß und eine fortwährende Kundenorientierung sind typisch für OTT.

Sofern notwendig: Anschlüsse legen und Finish-Installation – fertig!

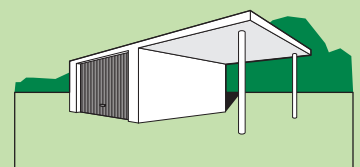
QUALITÄT, KOMPETENZ UND EIN HÄNDCHEN FÜR INDIVIDUELLE LÖSUNGEN.



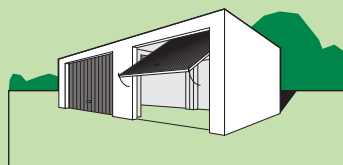
Die Vorfertigung in unserem Werk in Nürtingen ist wirtschaftlich und ermöglicht eine strenge Qualitätssicherung. Ein weiterer, unschlagbarer Pluspunkt des durchdachten OTT-Systems ist seine enorme Flexibilität: Länge, Breite und Höhe sind frei wählbar. Ebenso die Grundform der Garage und die Ausgestaltung des Dachs. Kombinationsbeispiele sehen Sie hier.



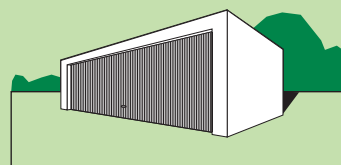
Einzelgarage



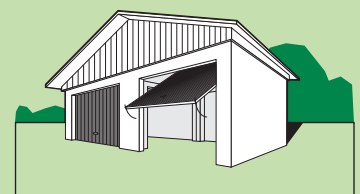
Einzelgarage mit seitlich angebrachtem Carport



Doppelgarage mit zwei Toren



Doppelgarage mit einem Tor



Garagen mit Dachaufbauten (Beispiel: Satteldach)

ENTWÜRFE



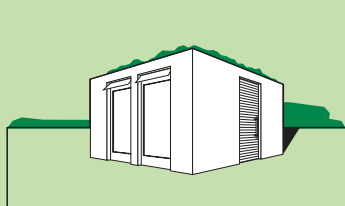
Unsere Garagen können mit Kipp- oder Sektionaltoren ausgestattet werden. Selbstverständlich auf Wunsch mit dem passenden leistungsfähigen Torantrieb und zugehöriger Fernbedienung. Außerdem führen wir auch Doppelflügeltore und Seitenlauftore (Rundum-Tore) aus. Auch hinsichtlich der Form von Garagenfront und Torsturz stehen umfangreiche Varianten zur Wahl.

Eine sensationelle Garagenlösung von OTT. Die örtlichen Gegebenheiten lassen das Einfahren nur über die Ecke zu. In Kombination mit einem Seitenlauftor löste OTT dieses Problem überzeugend.

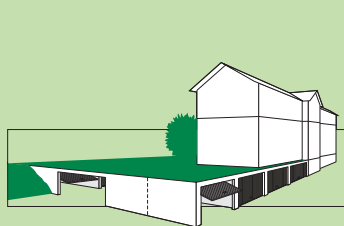
Qualitätssicherung, Produktvielfalt und Liebe zum Detail sprechen – neben Beratungskompetenz und Erfahrung – für den soliden OTT-Garagenbau in Massivbauweise. Nicht zuletzt überzeugen unsere Beton-Fertigaragen und Nutzräume durch ihre Wirtschaftlichkeit und Langlebigkeit. Eine konventionell, Stein auf Stein errichtete Garage war gestern.

Heute bedeutet OTT:

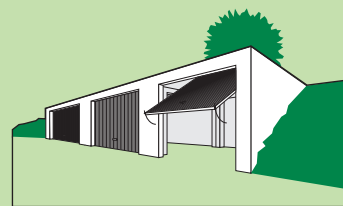
- Zuverlässige und sichere Planung
- Wirtschaftliche Produktion
- Gesicherte Qualität durch industrielle Vorfertigung
- Kreatives Planen und Bauen
- Spielraum in Länge, Breite und Höhe
- Schlüsselfertige Ausführung mit Festpreisgarantie
- Schnelle Bauzeit ohne Baustelle vor der Haustür
- Harmonische Integration in neue oder vorhandene Baustrukturen
- Zuverlässiger Bauservice
- Massive Stahlbetonausführung



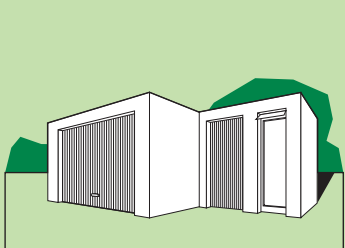
Mehrzweckraum mit Dachbegrünung



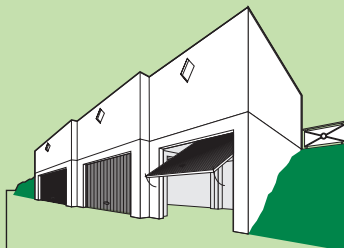
Integrierte Tiefgaragenanlage



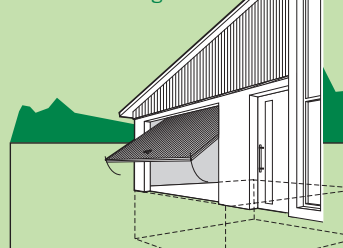
Reihengarage, z. B. in Hanglage mit oder ohne Erdüberdeckung



Einzelgarage mit Anbau



Doppelstockanlage am Hang



Schleppdachgarage mit Keller

BESUCHEN SIE DEUTSCHLANDS GRÖSSTE GARTEN- UND GARAGEN- AUSSTELLUNG.

www.ott-garagen.de



Gebrüder OTT Betonwerke GmbH & Co. KG

Max-Eyth-Straße 50 | 72622 Nürtingen

Tel.: 07022 / 4004 - 131

Fax: 07022 / 4004 - 300

E-Mail: info@ott-garagen.de

Änderung in Design, Technik und Ausstattung vorbehalten.

